

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Красноярск, ул. Живописная, 3 корп. 4**

г. Красноярск

«2» октября 2017 г.

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения: с 19.00 часов до 20.00 часов.

Место проведения: площадка второго этажа ул. Живописная, д. 3 корп. 4.

Инициатор проведения общего собрания: Гануш Виталий Викторович, собственник квартиры № 14 корп. 4 дома № 3 по ул. Живописная.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома от «2» октября 2017 г., расположенного по адресу: ул. Живописная, дом № 3 корп. 4.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в корпусе – 2 209,65 кв. м.,

Уведомления о проведении собрания вручены 100% собственникам помещений многоквартирного дома «22» сентября 2017 г. путем направления на адреса электронной почты и размещения информации по адресу: ул. Живописная, 3 корп. 4.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений, в том числе:

Физические лица – общая площадь 744,91 кв. м., принадлежащих на праве собственности гражданам (33,7 %) от общего числа голосов). Голосование осуществлялось путем заполнения опросных листов

На собрании присутствовало собственников 33,7 % от общего числа голосов.

Кворум отсутствует. В виду отсутствия кворума общее собрание является неправомочным принимать решения по вопросам объявленной повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Вопрос № 1:** Установить домофон на подъездную входную дверь и электрочиповый замок на дверь из парковки в корпус по адресу: ул. Живописная, дом 3 корп. 4 с использованием оборудования в приложении 1.

**Вопрос № 2:** Утвердить смету расходов на установку замочно-переговорного устройства домофон и электрочипового замка на дверь из парковки в корпус по адресу: ул. Живописная, дом 3 корп. 4 в сумме 33750 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

**Вопрос № 3:** Распределить расходы по установке замочно-переговорного устройства и электрочипового замка на дверь из парковки в корпус по адресу: ул. Живописная, дом 3 корп. 4 равными долями на каждого собственника жилого помещения по вышеуказанному адресу в размере 1/21 сметы.

**Вопрос № 4:** Возложить на Управляющую компанию «Сосны» обязанность заключения договора об оказании услуг на установку замочно-переговорного устройства домофон и электрического замка на дверь из парковки в корпус по адресу: ул. Живописная, дом 3 корп. 4 с ООО «Спецэлектромонтаж» (660062, Россия, Красноярск, Телевизорная 1 стр.9, оф. 703)

**Вопрос № 5:** Возложить на УК «Сосны» обязанность распределения расходов по установке замочно-переговорного устройства домофон и электрочипового замка на дверь

из парковки в корпус по адресу: ул. Живописная, дом 3 корп. 4 равными долями на каждого собственника жилого помещения по вышеуказанному адресу в размере 1/21 сметы, включить сумму 1/21 сметы в платежную квитанцию за месяц, следующий за месяцем фактического исполнения договора в полном объеме, с раскрытием обосновывающей информации.

**Вопрос № 6:** Ввиду невозможности присутствия в 19 часов 02.10.2017 на собрании собственников жилых помещений для голосования по утверждению сметы расходов на установку домофона на подъездную входную дверь и электрочипового замка на дверь из парковки в корпус необходимо проголосовать заранее.

Председатель общего собрания Иванов И.И.

Секретарь общего собрания И.В. Баженова

Протокол хранится в офисе УК "Солнечный"

Члены счетной комиссии:

Лузина Е.С.

Иванов И.И.

Иванов И.И.